

15. KUNNANOSA RYKMENTINPUISTO	
KIINTEISTÖTUNNUS	858-15-5706-6
TONTIN PINTA-ALA	1487 m ²
SALLITTU KERROSALA	876 m ²
LASKELMAT	
ASUINRAKENNUS + VARASTO /TEKNINEN TILA	
KERROSALA kem ²	US 250mm TODELLINEN
YHTEENSÄ	788 m ² 880 m ²
HUONEISTOALA	
TILAVUUS	645 m ² 2722 m ³ + 162 m ³
PP-VARASTO	
TILAVUUS	41 m ² 41 m ³
SALLITTU - KÄYTETTY KERROSALA =	
	876 m ² 788 m ² = 88 m ²
KERROSALAA JÄLJELLÄ 88 m ²	

KERROSALASKELMA TODELLINEN kem ²						
TALO	A	B	C	D	E	YHTEENSÄ
1. KERROS	87,5	78,0	83,4	83,4	80,2	412,5 = 413
2. KERROS	76,7	79,2	79,2	79,2	62,6	374,4 = 374
YHTEENSÄ	164,2	154,7	162,6	162,6	142,8	786,9 = 787
VAR/TKN	11,7	10,6	9,2	9,2	10,1	50,8 = 51
YHTEENSÄ	175,9	165,3	171,8	171,8	152,9	837,7 = 838
POLKUPYÖRÄ-VARASTO						
	41,8					= 42
YHTEENSÄ						= 880

KERROSALASKELMA US 250 mm kem ²						
TALO	A	B	C	D	E	YHTEENSÄ
1. KERROS	82,6	73,8	78,6	78,6	75,6	389,2 = 389
2. KERROS	72,2	72,2	74,7	74,7	58,4	352,2 = 352
YHTEENSÄ	154,8	146,0	153,3	153,3	134,0	741,4 = 741
VAR/TKN	10,6	10,1	8,7	8,7	9,3	47,4 = 47
YHTEENSÄ	165,4	156,1	162,0	162,0	143,3	788,8 = 788
PP-VARASTO						
	40,6					= 41
YHTEENSÄ						= 829

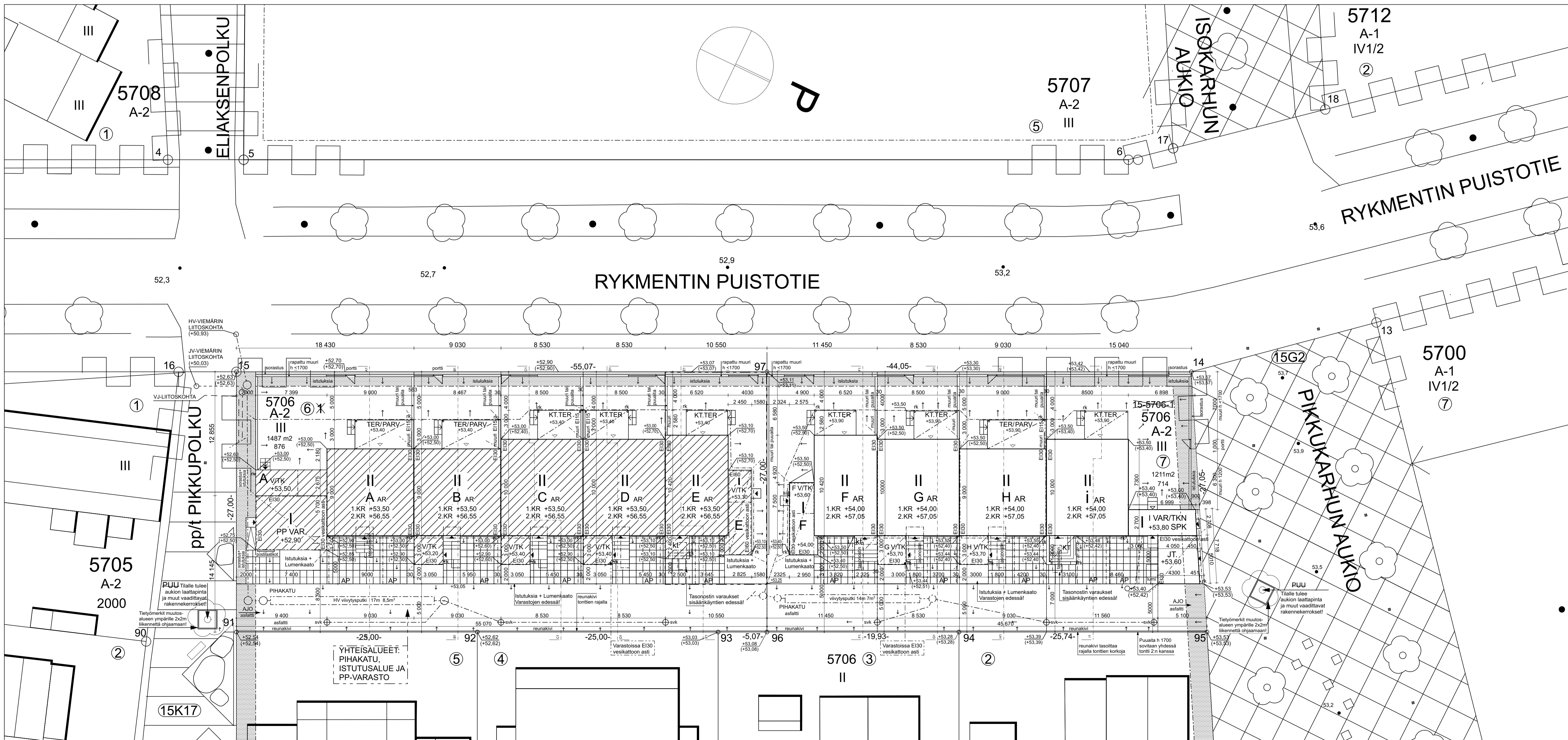
HUONEISTOALASKELMA hm ²						
TALO	A	B	C	D	E	YHTEENSÄ
1. KERROS	71,8	65,3	69,7	69,7	65,5	342,0 = 342
2. KERROS	62,3	62,3	64,3	64,3	50,1	303,3 = 303
YHTEENSÄ	134,1	127,6	134,0	134,0	115,1	644,8 = 645
HUONEISTOALA YHTEENSÄ						= 645
VARASTOTILAT						
TKN + VAR	2+6	2+5,5	2+4,5	2+4,5	2+5,1	
VAR.KOMERO			1,5	1,5		
VARASTO YHT.	6	5,5	6	6	5,1	

KATOSTEN PINTA-ALAT m ²						
SISÄÄNTULO	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	12,4
TERASSI/PARVEKE	17,5 (+17,5)	17,5 (+17,5)	12,8	12,8	11,2	71,8
YHTEENSÄ						84,2

TILAVUUSLASKELMA m ³						
TALO	A	B	C	D	E	YHTEENSÄ
VAR/TKN	564	529	556	556	517	2722
PP-VARASTO	38	34	29	29	32	162
YHTEENSÄ	147					147

- PALOLUOKKA P3
- LÄMMITYSMUOTO PILP, POISTOILMALÄMPÖPUMPPU
- VESIKIERTOINEN LATTIALÄMMITYS
- ASUINRAKENNUKSEEN ASENNETAAN KONEellinen TULO- JA POISTOILMAJÄRJESTELMÄ + LTO
- VARASTO/TKN OVAT PUOLILÄMMIN TILA + PAINOVOIMAINEN ILMANVAIHTO
- RAKENNUS LIITETÄÄN KUNNAN VESI-, VIEMÄRI- JA HULEVESIVERKKOON
- VESI- JA VIEMÄRILOIKKOKSET LIITOKOHTALASUNNON MUKAAN
- TONTIN PINTAVEDET JOHDETAAN SADEVESIKÄIVÖIHIN JA VIIVÄSTYSKAIVON KAUITA HULEVESIVEMÄRIN LVI-SUUNNITELMIEN MUKAAN
- KÄIVON ON TYHJENNYTTÄVÄ 24H KULLUTTUA TÄYTTYMISESTÄÄN JA SIIHEN ON SUUNNITELTU YLIVUOTO
- HULEVEDET VIIVYTETÄÄN JA IMETETÄÄN TONTILLA 1m² HULEVETTÄ JOKAISTA 100 m² VETTÄ LAPAISEMÄNTÖNÄ PINTAA KOHDEN
- SOKKELIN VIERESSÄ 500 mm KENTTÄKIVEYS
- TILIIITYMÄ ON YHTEINEN PIKKUPOLKU 2 TONTTI 6:N KANSSA
- TALOUSJÄTEHUOLTO ON YHTEINEN TONTTI 6:N KANSSA
- JÄTEHUOLTOTILASSA
- 1 x 660L SÄILIÖT, MUOVI, PAPERI, KARTONKI, LASI JA METALLI
- 3 x 660L SÄILIÖ SEKAJÄTE JA 1 x 240L BIOJÄTE
- LUMEN KAATO TALOKOHTAISESTI VARASTOJEN EDESSÄ JA AJOVÄYLÄN OSALTA YHTEINEN POLKUPYÖRÄVARASTON EDESSÄ TONTILLA 6
- PALOVAROITTIMET (PV)
- LIITETÄÄN VIRTAVERKKOON 230V.
- 1 KPL / 60m² OH, AULA, ET, TK, MH
- JA VARMISTETAAN PARISTO- TAI AKKUVARMENTEELLA

- ALLE 700mm LATTIAPINNASTA OLEVAT IKKUNAT JA LASIOVET VARUSTETAAN TURVALASILLA TAI 6 mm LASILLA PIIRUSTUKSISSA MERKINTÄ TI
- VARIATIE 2. KERROKSESSA MERKITÄÄN POHJAPIIRUSTUKSESSA HP = HÄTÄPOISTUMINEN
- ESTEETÖN SISÄÄNKÄYNTI SISÄÄNKÄYNTIEN YHTEYDESSÄ ON TILAVARUUS TASONOSTIMILLA
- AUTOPAIKAT
- 1 AP / 90 K-m² TAI VÄH. 1,2 AP PER ASUNTO = 5 ASUNTOA x 1,2 AP = 6 AP
- POLKUPYÖRÄT
- SÄILYTYS-PAIKKOJA 1 / ASUINHUONE
- JOISTA 75% SÄÄLTÄ SUOJATTUINA
- POLKUPYÖRÄVARASTO TULEE YHTEISKÄYTTÖÖN TONTEILLE 6+7, SIELLÄ YHT. 17 PP PAIKKAA TALOILLE 2 A-E
- 2A 4H x 0,75 = 3PP
- 2B 4H x 0,75 = 3PP
- 2C 5H x 0,75 = 4PP
- 2D 5H x 0,75 = 4PP
- 2E 4H x 0,75 = 3PP
- RAKENNUKSET JA NIIHIN KIINTEÄSTI LIITTYVÄT LAITTEET
- TEHDÄÄN SUOMEN RAKENNUSMÄÄRÄYSKOKELMAN MUKAAN
- KAITTEET JA KÄSUJOTTEET RAKM F2 MUKAAN
- RAKENNUSTEN KORKEUSASEMAT TARKISTETAAN PAIKAN PÄÄLLÄ
- KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000



Hyväksytty 14.12.2022
 § 972
 LP-858-2022-01032
 johtava rakennustarkastaja
 Tuusula - rakennusvalvonta
 www.lupapiste.fi

HUOMIOITAVAA: MAHDOLLISET TERASSIASIUKSET ERILLISEN LUVAN MUKAAN.			
23.9.2022 JULKISIVUMUUTOKSIA: IKKUNAT, VÄRIT- JA MATERIAALIT MUUTOS PIHAMUURIT JA AIDAT			
Kaupunginosa	Korttelinosa	Tontin no	Viranomaisen arvioitumerkintä ja väen
RYKMENTINPUISTO	5706	6	
Rakennusluokitus	UUDISRAKENNUS	1/10	Julkaisun numero
Rakennuksen nimi ja osoite	KAUPUNKIPIENTALOT A - E	1:200	Mittakaava
Rakennuksen sijainti	YHTEISALUE: AJOVÄYLÄ JA POLKUPYÖRÄVARASTO PIKKUPOLKU 2		
04300 TUUSULA			
Suunnitelman nimi, päiväys ja allekirjoitus	Suunnitelman työn numero ja piirustuksen numero	Muutos	
arkkitehtitoimisto arte			
KELLOHONGINKATU 5 G 33, 33820 TAMPERE			
+352 50 569591			
arkkitehtitoimistoarte@gmail.com			
DIPL.-ING. ARCHITEKTI KIRSI H. LEHTONEN			
		Päiväys	12.7.2022

ARK 415 1